

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

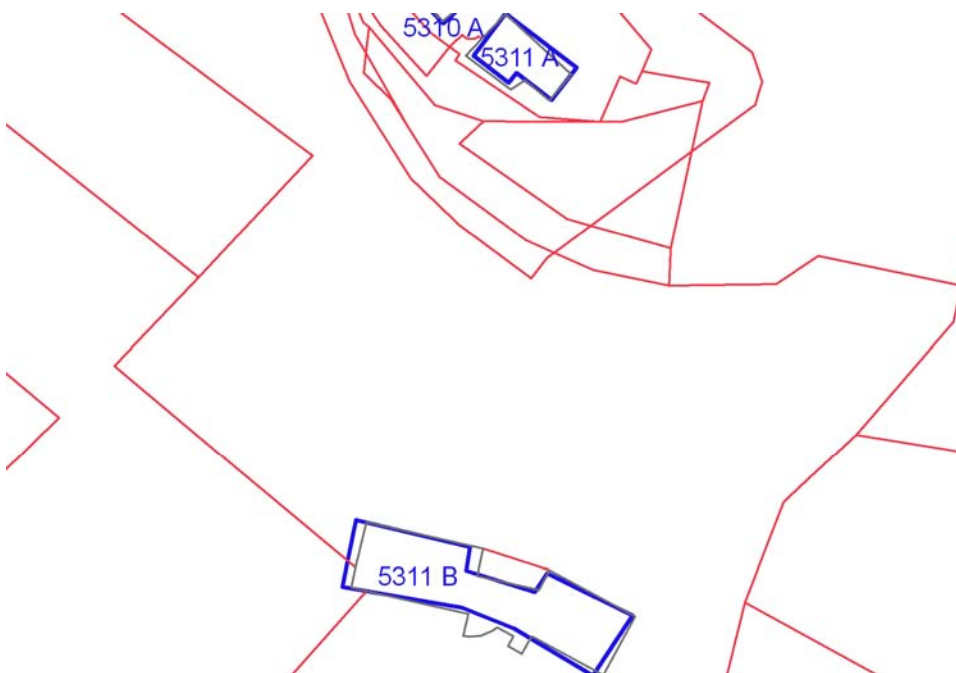
SCHEDA N. 5311

Toponimo ed indirizzo C. Malpensata Via Perseto s.n.c.

Schede 1985: n. 05/ 843

CTR 1:5000: foglio n. 275154/275151

NCT: foglio/particella 56/196;56/197;56/240;56/191;56/194



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	capannone	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 10/12/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Altro	
Note B: Capannone industriale con residenza custode di nuova costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
B	--	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
<b>VALORE</b>		

A	Scarso		
B	Nulla		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>			Valore complessivo: Scarso
A	Recinzione esterna		
A	Cancello		
A	Alberature di pregio		
A	Recinzione con rete metallica		
A	Recinzione con siepe viva		
A	Recinzione con muri		
B	Aperta		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: gravi
A	Pavimentazione	leggere	
A	Muri a retta in c.a.	assenti	
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
A	Vegetazione incongrua	gravi	
A	Garage/rimessa interrata	assenti	
A	Box	assenti	
A	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
A	Baracche precarie	presente	
B	Pavimentazione	leggere	
B	Muri a retta in c.a.	assenti	
B	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
B	Vegetazione incongrua	assenti	
B	Garage/rimessa interrata	assenti	
B	Box	assenti	
B	Parcheggi	presente	
B	Baracche precarie	assenti	
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			



